

Más de 30 años  
construyendo con  
solidez y confianza.





Con más de **30 años de experiencia**, fundada en 1994, dedicada a ofrecer soluciones integrales en el rubro de la construcción.

Nos mueve construir relaciones de confianza y aportar valor en cada proyecto que asumimos.

### **MISIÓN**

Brindar soluciones integrales de construcción con altos estándares de calidad, contribuyendo al desarrollo sostenible del país, la satisfacción de nuestros clientes y el crecimiento de nuestro equipo humano.

### **VISIÓN**

Ser reconocidos en la industria de la construcción, referente por integrar calidad, seguridad y confianza para el desarrollo de proyectos sostenibles e innovadores.



**construimos**  
**confianza,**  
**calidad y**  
**futuro**

**ASPERSUD** y **Colegios Peruanos** han confiado en **BYTSA** como aliado estratégico para el desarrollo de sus proyectos a lo largo de los años.

Esta relación sostenida refleja nuestro compromiso con la calidad, el cumplimiento y la confianza construida en cada obra ejecutada.

# NUESTROS SERVICIOS

Amplia experiencia brindando servicios tales como:

- Construcciones- Edificaciones,
- Demoliciones,
- Remodelaciones - Ampliaciones
- Mantenimiento en general

Aplicamos métodos constructivos y sistemas adecuados a las necesidades de cada cliente, cumpliendo con la normativa vigente y priorizando la calidad, la seguridad y la salud en el trabajo, garantizando resultados eficientes y confiables en cada proyecto.





ASPERSUD

**Proyecto: Demolición capilla Monterrico**

2146 m2 / Proyecto de Demolición





ASPERSUD

**Proyecto: Edificación de capilla Monterrico**

**Área:** 2,146 m<sup>2</sup>

**Proyecto:** Estructura mixta de concreto armado y estructura metálica, con muros interiores en sistema drywall.



ASPERSUD

## Proyecto Lomas - Carabayllo

**Sistema steel framing:** Es un sistema constructivo en seco que utiliza perfiles de acero galvanizado para conformar la estructura del proyecto.



Ejecutamos este sistema porque permite optimizar los costos, tiempos de ejecución, mejorar el control de calidad y garantizar estructuras livianas, seguras y durables, adaptadas a las exigencias de cada proyecto.

ASPERSUD

## Proyecto Torre Blanca - Carabayllo

---

La estructura se ejecuta con el sistema Steel Framing y tabiques en Drywall, una solución moderna que optimiza tiempos de ejecución y mejora la calidad en obra.



En cuanto a los acabados, los pisos interiores se ejecutan en cerámico, brindando uniformidad y fácil mantenimiento.

Los tabiques exteriores del sistema Drywall cuentan con placas de alta resistencia preparadas para enchapes cerámicos, mientras que los interiores incorporan placas de yeso con acabado en pintura látex, garantizando estética, durabilidad y confort en los ambientes.



ASPERSUD

Trabajos realizados

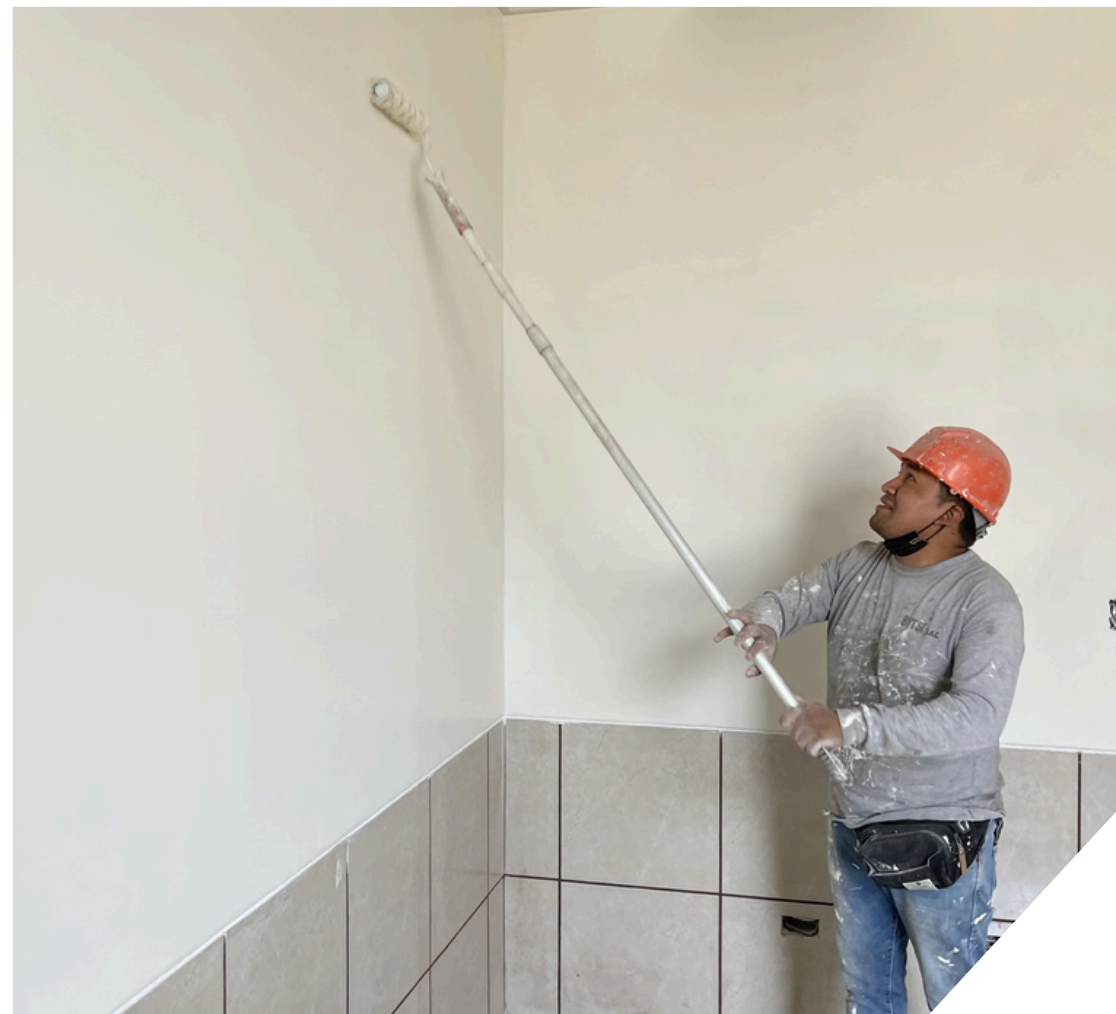
---

Muros de superboard  
en exteriores

Losa deportiva de  
concreto con acabado  
rapinado

Enchape de cerámico  
tipo ladrillo

Pintura de muros  
interiores





## ASPERSUD

**INSTALACION ELECTRICAS:** Se ejecutan trabajos de instalación de alumbrado, ventiladores, parlantes, así como el ordenamiento y peinado de tableros eléctricos, asegurando una correcta distribución, identificación y funcionamiento del sistema.



## ASPERSUD

**INSTALACIONES SANITARIAS:** En este proyecto se implementa un sistema de distribución de agua fría mediante tuberías multicapa en PEX, que brindan alta flexibilidad, resistencia y durabilidad.

Esta solución permite optimizar los tiempos de instalación, mejorar la eficiencia en obra y reducir los requerimientos de mantenimiento a largo plazo.

## ASPERSUD

### **Acabado en madera**

Realizamos trabajos de decapado, lijado, llenado de poros, relaqueado y acabado de madera, asegurando una óptima terminación, mayor durabilidad y una presentación estética de alta calidad.



Construcción  
**colegio Innova Schools**

700 m<sup>2</sup> - 4to piso

Construido con  
estructura de concreto  
armado

Sede - San Juan de  
miraflores

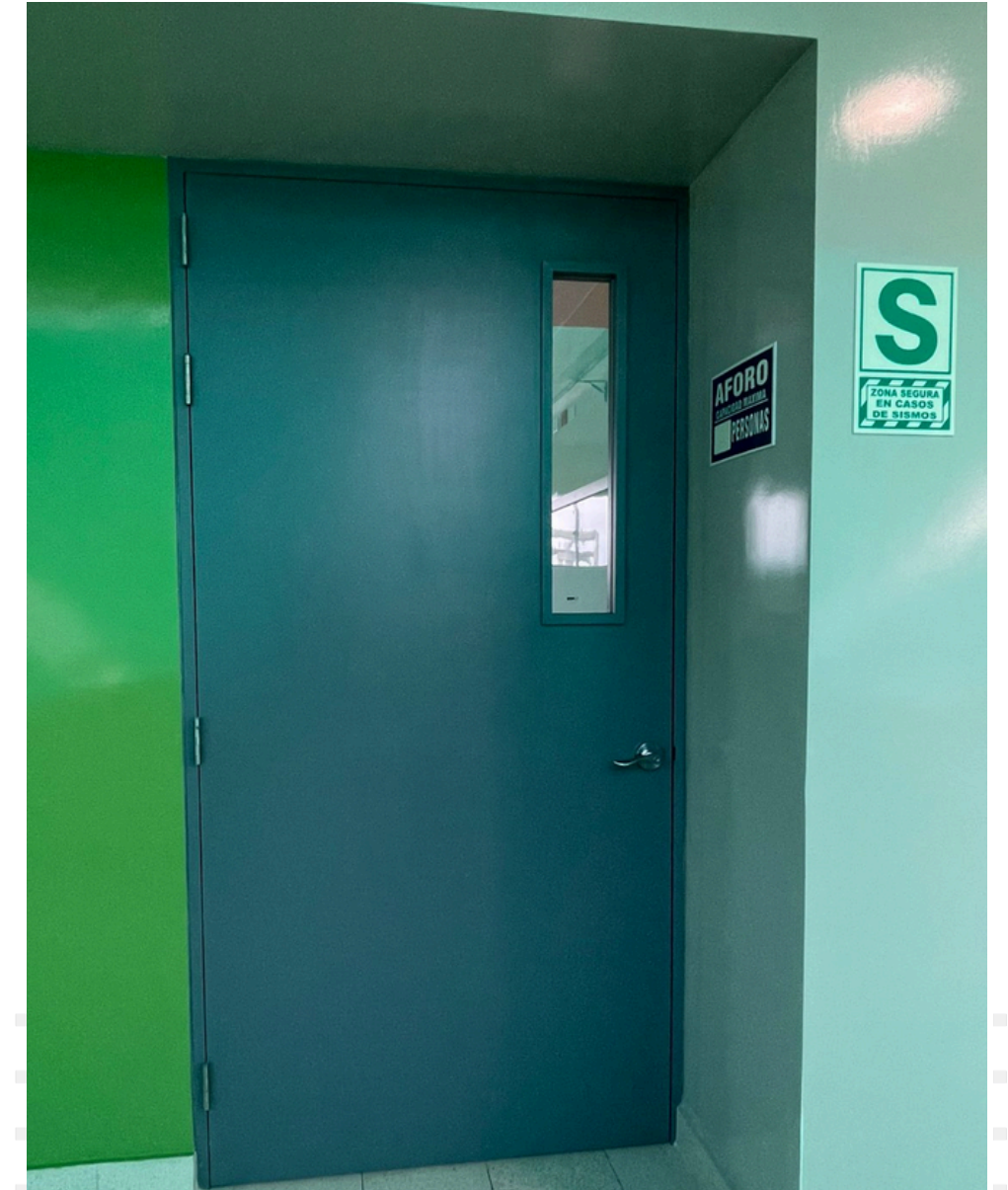


## Colegio Innova Schools

### Losa aligerada pretensada

El sistema de losa pretensada con bandeja de concreto y vigas pretensadas es una solución estructural prefabricada que permite una ejecución más rápida, mayor capacidad resistente y un mejor control de calidad en obra.





### Colegio Innova Schools

Diseñamos, fabricamos e instalamos puertas de madera maciza en tornillo, cedro y mohena, así como puertas contraplacadas con estructura reforzada y acabados de alta calidad. Garantizamos productos sólidos, funcionales y con acabados impecables que aportan elegancia y larga vida útil a cada proyecto.

## COLEGIOS PERUANOS

---



- Impermeabilización de azotea.
- Enchape de cerámico de baño
- Instalaciones sanitarias en baños
- Instalación de piso laminado
- Pintura de muros
- Enchape de baldosa Rosello

Construcción

**Casa de playa privado**

**Playa 3 islas**

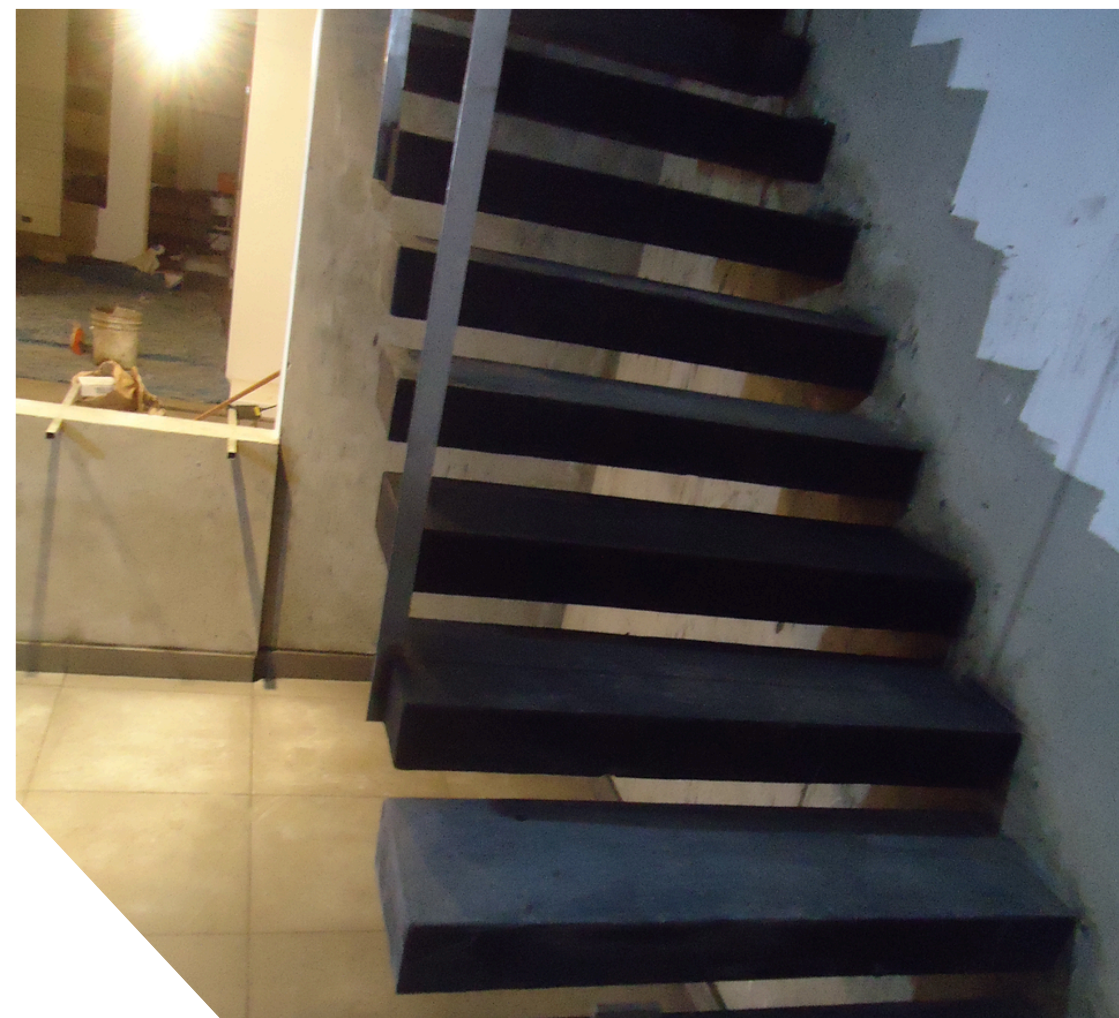
220 m<sup>2</sup> - dos pisos

Construcción de  
albañilería de concreto  
armado

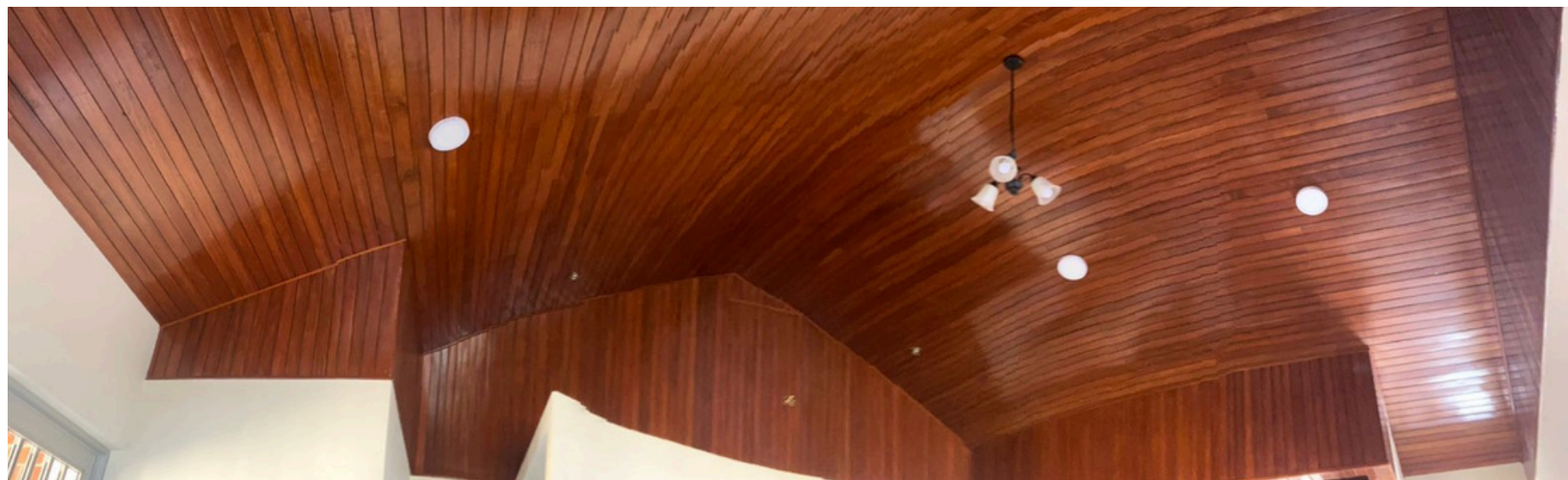


## CASA DE PLAYA - 3 ISLAS

---



- Mamparas y ventanas de vidrio.
- Escalera flotante de granito.
- Instalaciones sanitarias y eléctricas
- Instalación de gárgolas de madera
- Pintura de muros
- Instalación y enchape de piscina



Construcción de una Casa  
hacienda  
Departamento de Amazonas

---

400 m2 | 5 habitaciones

Techo interior: machimbrado de madera

**Servi  
CIOS**



(51) 948 796 689



BYTSASAC@YAHOO.ES



BYTSA\_SAC

---

[WWW.BYTSA.COM](http://WWW.BYTSA.COM)